



**KREOR**  
ARCHITEKTEN + INGENIEURE

**KREOR Südwest GmbH**  
Bahnhofplatz 2  
74172 Neckarsulm  
Tel: 07132 / 9661-0  
E-Mail: suedwest@kreor.de

**KREOR Mitte GmbH**  
Zum Simmig 5  
63755 Alzenau-Michelbach  
Tel: 06023 / 9646-0  
E-Mail: mitte@kreor.de

[www.kreor.de](http://www.kreor.de)



**One Bechtle Köln**  
**Bechtle AG**



# KREOR

ARCHITEKTEN + INGENIEURE



**Nach einer langen und intensiven Suche** fand die Bechtle AG in Köln den idealen Standort für ihren neuen Firmensitz. Das „Flash on Mars“ ist ein architektonisch markantes Gebäude, das den besonderen Anforderungen eines modernen IT-Unternehmens gerecht wird. **KREOR** Architekten + Ingenieure begleiteten den Bauherrn von der ersten Standortanalyse über die Gestaltung des Innenraums bis zur vollständigen Umsetzung und schufen eine Arbeitswelt, die durch ihre Ästhetik, Funktionalität und Atmosphäre überzeugt.

Die markante Fassade des Gebäudes verbindet den Innenraum harmonisch mit der Außenanlage. Im Inneren prägen klare Linien, Sichtbeton, akustisch wirksame Textilien und sorgfältig ausgewählte Materialien das Erscheinungsbild.



**Das flexible Raumkonzept** ist auf die Anforderungen einer modernen und agilen Arbeitswelt abgestimmt: Shared Desk-Modelle und buchbare Arbeitsplätze ermöglichen eine hohe Flexibilität, akustisch optimierte Rückzugsbereiche fördern konzentriertes Arbeiten, und unterschiedlich gestaltete Meetingzonen, Schulungsräume sowie Lounges bieten Raum für Austausch, Zusammenarbeit und Erholung. Auch die einladend gestalteten Bistro- und Kaffeebereiche tragen zur angenehmen Atmosphäre bei und stärken den Teamgeist.

**Die Planung** stellte durch begrenzte Fläche, hohe Arbeitsplatzanforderungen und kurze Realisierungszeit eine besondere Herausforderung dar. Dank enger Abstimmung mit dem Bauherrn, hoher Planungskompetenz und flexibler Projektsteuerung konnte der neue Standort fristgerecht bezogen werden, mit einem Ergebnis, das überzeugt.



**Bauzeit:**

2024 - 2025

**Leistungsphasen:**

1-9 Innenarchitektur

**Projektsteuerung**